

## 附件 2

# 贺州市本级 2024 年度住宅用地供应计划

### 一、住宅用地总量和结构

2024 年度贺州市本级住宅用地计划供应 59.41 公顷，其中商品房住房 56.7 公顷。保障性住房 2.71 公顷

### 二、住宅用地供应布局

根据人口结构情况，居民住房需求，房地产市场走势，合计确定计划供应的住宅用地规模。在区域分布上达到均衡合理布局，有利于促进职住平衡。

### 三、住宅用地供应保障措施

#### （一）加强协调配合，确保供地服务效率质量

计划实施过程中，各级自然资源局要会同发展改革、财政、住建等相关部门共同组织做好建设项目用地各项前期准备工作，突出统筹兼顾，强化服务，全程保障，做好计划实施工作。

#### （二）加强土地征收工作

城区政府应根据市人民政府下达的年度土地征收工作任务，积极组织实施土地征收工作，按时完成各项征地拆迁工作任务，为土地供应做好前期准备工作。

#### （三）加强计划的动态跟踪管理和通报

市发改和自然资源、住建等部门要及时总结并定期向社会通报计划执行情况，对因特殊原因影响供应计划安排的，应及时会同相关部门和城区政府做好计划调整工作。

本计划向社会公开，网址为贺州市自然资源局门户网站（<http://hz.dnr.gxzf.gov.cn>）。

附件 3

## 贺州市本级 2024 年度住宅用地供应计划表

单位：公顷

	总量	商品住房用地 (不含市场化 租赁住房用 地)	共有产权 住房用地	租赁住房			其他住宅 用地
				小计	保障性租 赁住房	市场化租 赁住房	
市本级	59.41	56.7	0	0	2.71	0	0

(公开前需经政府信息公开审查)

贺州市人民政府办公室

2024 年 3 月 29 日印发