



图例

	用地红线		道路中心线		建筑出挑线
	建筑控制线		现状		拟建建筑
	道路红线		出入口		建筑基底线

总平面说明

1.本项目位于贺州市八达西路南边一类规划编号142、143号。
总平面设计是根据业主提供土地证和规划部门出具的规划条件进行编制的，内容符合贺州市城市管理技术规定和国家相关规范。

2.房屋未超出规划界线建设。

3.房屋标高与相邻房屋相协调，房屋排水、排污、用电等连接到市政管网设施。

4.本图采用2000国家大地坐标系，1985国家高程基准,单位为米。

5.未尽事宜，需遵照国家相关规范和贺州市相关规定进行。

技术经济指标

总用地面积 (m ²)	134.02
建筑占地面积 (m ²)	134.00
总建筑面积 (m ²)	851.84
建筑密度 (%)	99.99
建筑高度 (m)	19.80
机动车车位 (个)	2

界址点坐标

--	--



中创绘工程咨询有限公司

Zhongchuanghui Engineering Consulting Co.,Ltd.

TEL (FAX) : 023-63026646

工程设计资质证书编号: A452011743

附注:
Descriptions

一级注册建筑师	周晶	周晶
1st Class Registered Architect		
注册证书编号	20215200375	
Registered Credentials No.		
注册印章号码	5201174-003	
Registered Signet No.		

项目总负责人	周晶	周晶
Project General Manager		
专业负责人	周晶	周晶
Specialized Person in Charge		
设计人	袁晓勤	袁晓勤
design		
制图人	袁晓勤	袁晓勤
Drawing		
校对	张梦非	张梦非
Check		
审核人	周晶	周晶
Examiner		
审定人	周晶	周晶
Approved		

建设单位	CLIENT
	杨应明、谢秀丽

项目名称	PROJECT
	贺州市八达西路南边一类规划编号142、143号 (杨应明、谢秀丽) 户住宅楼项目规划及建筑设计方案

子项目名称	SUBPROJECT
-------	------------

图名	DRAWING TITLE
	总平面图

工程编号		阶段	方案
JOB NO.		STATUS	
版本	第一版	专业	建筑
EDITION		DISCIPLINE	
日期	2025.11	图号	JZ-00
DATE		DRAWING NO.	



