

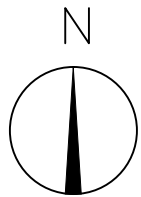
备注：1、本项目位于贺州市八步区贺街镇进贤巷五组，总平面设计是根据业主提供的土地证和规规划部门出具的划条件进行编制的，内容符合贺州市城市规划管理技术规定和国家相关规定。
2、房屋东北面二层及以上在建筑基底线上可出挑1.2米，其余不得出挑。
3、房屋标高与相邻房屋相协调，房屋排水、排污、用电等连接到市政管网设施。
4、本项目采用2000国家大地坐标系，单位为米。
5、未尽事宜，需遵照国家相关规范和贺州市相关规定进行。

水利行业（引调水专业、灌溉排涝专业、水土保持专业、围垦专业、河道整治专业）甲级 电力行业（火力发电专业、送电工程、水力发电工程）乙级 轻纺行业（服装工程）乙级 机械行业（轻工机械）乙级
风景园林工程专项乙级 农林行业（农业综合开发生态工程、营造林工程）乙级 建材行业（新型建筑材料工程）乙级 冶金行业（冶金矿山工程、金属冶炼工程）乙级 石化行业（石油储运及仓储工程）乙级
建筑行业（建筑工程）乙级 市政行业（道路工程、桥梁工程、给水工程、排水工程、热力工程、环境工程、燃气工程、城市热力工程、城市燃气工程）乙级 公路行业（公路专业）乙级 城市轨道交通行业（城市轨道交通工程）乙级

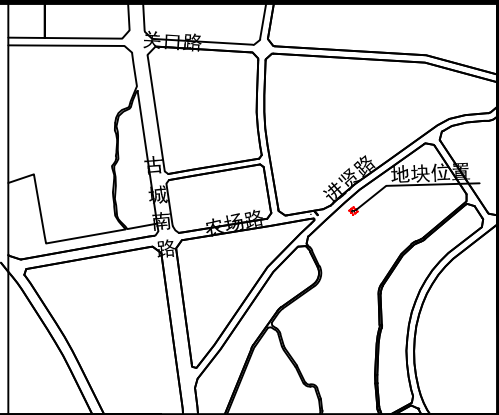


总平面图 1:300

位置示意图



1:300



技术经济指标

用地面积 (m ²)	99.88
建筑占地面积 (m ²)	87.36
计容总建筑面积 (m ²)	399.84
容积率	4.00
建筑密度 (%)	87.50
建筑高度 (m)	14.55
停车位 (个)	1

图例

	用地红线 (红色)		出挑线 (蓝色)
	建筑基底线 (黑色)		现状地形
	道路		出入口方向

总平面说明

- 1、本项目位于贺州市八步区贺街镇进贤巷五组，总平面设计是根据业主提供的土地证和规规划部门出具的划条件进行编制的，内容符合贺州市城市规划管理技术规定和国家相关规定。
- 2、房屋东北面二层及以上在建筑基底线基础上可出挑1.2米，其余不得出挑。
- 3、房屋标高与相邻房屋相协调，房屋排水、排污、用电等连接到市政管网设施。
- 4、本图采用2000国家大地坐标系，单位为米。
- 5、未尽事宜，需遵照国家相关规范和贺州市相关规定进行。

中水华创国际工程设计顾问有限公司
Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co., Ltd.
建筑 市政 农林 水利 电力 风景园林
公路 冶金 轻纺 建材 机械 商物粮
资质证书编号: A261136449

审定	崔延洲	项目负责人	李井	李井	校对	于晓丹	于晓丹	建设单位
审核	李井	专业负责	李井	李井	设计	周霞琳	周霞琳	

陈荣英

工程名称	贺州市八步区贺街镇进贤巷五组 (陈荣英) 住宅楼项目规划及建筑设计方案
子项名称	

图名

总平面图

工程号		图号	00
图别	建筑	日期	2025.10



