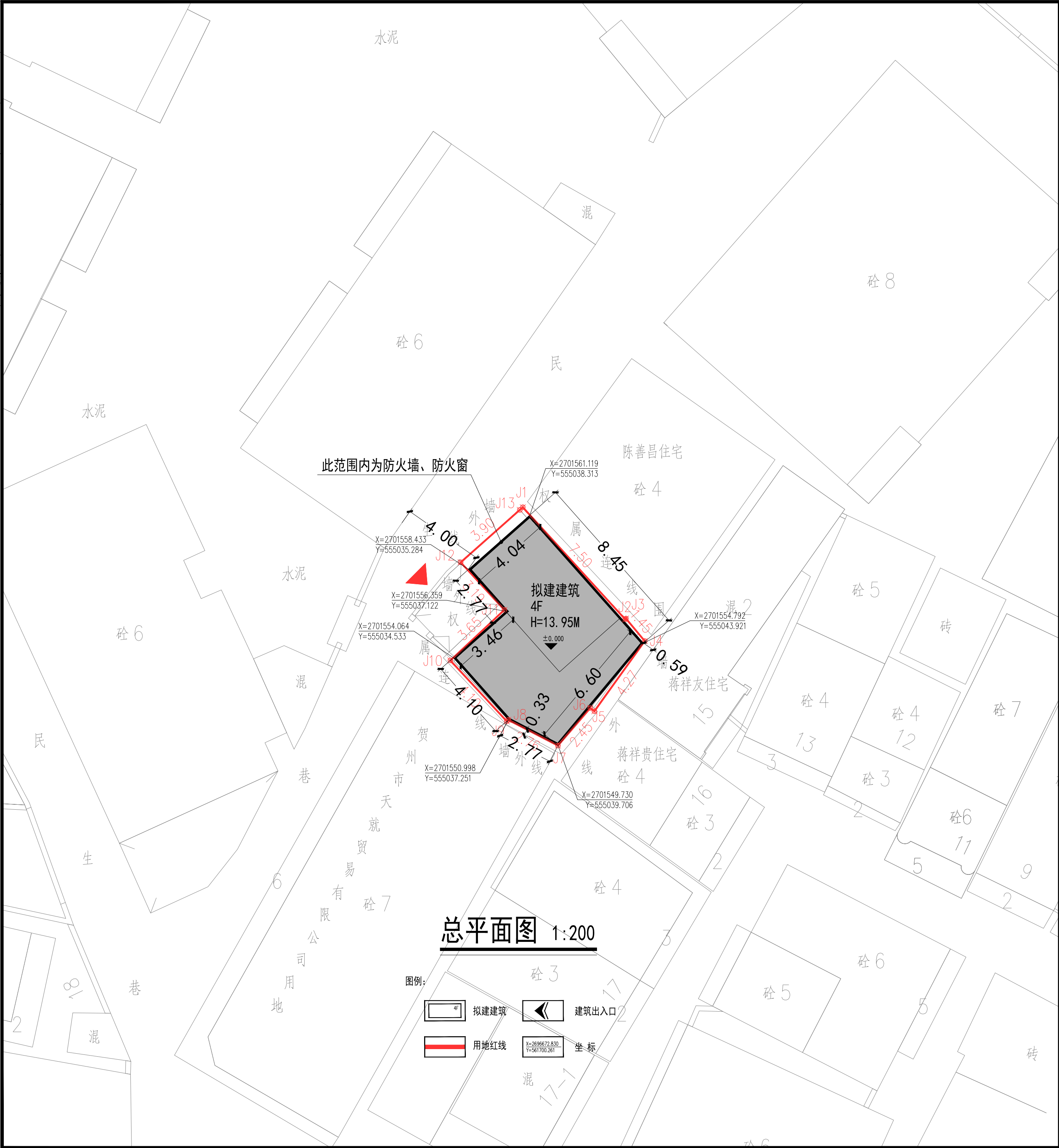
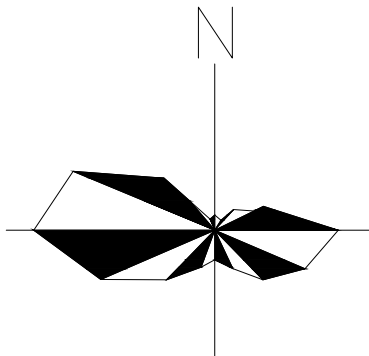
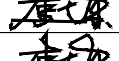
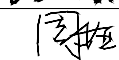
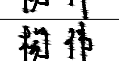


建	建	建	建	建	建
生	生	生	生	生	生
电	电	电	电	电	电
气	气	气	气	气	气
给	给	给	给	给	给
排	排	排	排	排	排
水	水	水	水	水	水



风玫瑰				设计单位：  永建设计集团有限公司 YONG JIAN DESIGN GROUP CO., LTD 建筑行业(建筑工程)甲级：A252007869			
	点号	X	Y	边长	备注： 本设计图纸未经规划部门同意和施工图审查机构认可,不得用于现场施工,仅供业主建设投资前估算建设造价之参考图。		
	J1	2701561.502	555037.963	7.50			
	J2	2701555.963	555043.019				
	J3	2701556.001	555043.061	0.06	A-0		
	J4	2701554.886	555043.987	1.45	版本号	日期	版本号
	J5	2701551.422	555041.498	4.27	施工图审查机构：		
	J6	2701551.580	555041.295	0.26	施工图审查合格书编号：		
	J7	2701549.724	555039.700	2.45	图纸专用章		
	J8	2701550.993	555037.244	2.76	注册建筑师执业章		
	J9	2701550.924	555037.171	4.10			
	J10	2701553.933	555034.385	3.65			
	J11	2701556.426	555037.051	3.19	注册结构师执业章		
J12	2701558.782	555034.894	3.90				
J13	2701561.369	555037.814	0.20				
J1	2701561.502	555037.963					
S=61.06 平方米 合0.0916亩				工程名称：			
总平面说明	1、本项目位于贺州市八步区。总平面图依据贺州市八步区已建成街区国有建设用地新建、重建或改扩建私有住宅通用规划条件进行编制，并符合贺州市城市管理技术规定及国家相关规范。 2、图中所注标高、尺寸均以米为单位，比例1:200，坐标为2000坐标系。 3、建筑底层的标高和层高应于相邻房屋协调，新建房屋必须满足消防安全要求。 4、该房屋各面均不得挑出，建筑物范围均在规划设计条件内。 5、房屋拆建过程中不得影响周围建(构)筑物和各种市政设施的安全。若出现涉及周边建(构)筑物权属人利益及安全问题的应自行协调解决。 6、房屋排水、排污、用电等连接到市政管网设施。 7、未尽事宜，需按照国家相关规范和贺州市相关规定进行。			项目名称： 贺州市八步区民生巷17—8号——曾南如住宅楼			
				建设单位： 贺州市八步区民生巷17—8号——曾南如			
				审 定	周永健		
				项目负责人	李克资		
				专业负责人	李克资		
				审 核	周 娅		
				校 对	孙建厦		
	设 计	杨 伟					
	制 图	杨 伟					
	图 名：						
	总平面图						
	工程编号						
	图 别	方 案					
图 号							
日 期	2025.07						

经济技术指标	总用地面积 (m²)	61.06
	建筑占地面积 (m²)	56.82
	总建筑面积 (m²)	200.00
	建筑密度 (%)	93
	建筑高度 (m)	13.95
	容积率	3.28

鸟瞰效果图



人视效果图

