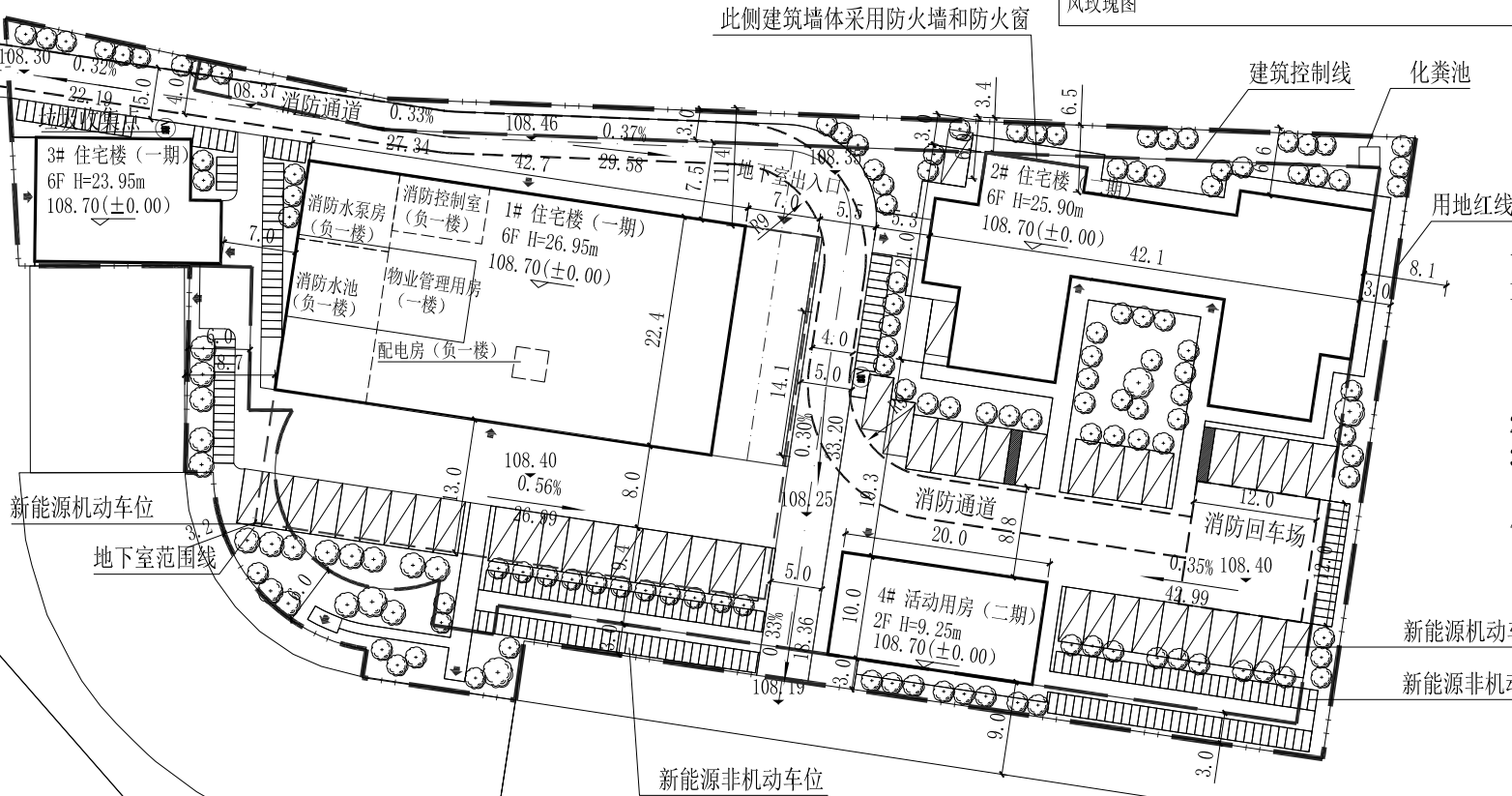


专业	姓名	职称	专业	姓名	职称
建筑	姓名	职称	建筑	姓名	职称
结构	姓名	职称	结构	姓名	职称
电气	姓名	职称	电气	姓名	职称
给排水	姓名	职称	给排水	姓名	职称
暖通	姓名	职称	暖通	姓名	职称
消防	姓名	职称	消防	姓名	职称
景观	姓名	职称	景观	姓名	职称
市政	姓名	职称	市政	姓名	职称
道路	姓名	职称	道路	姓名	职称
桥梁	姓名	职称	桥梁	姓名	职称
交通	姓名	职称	交通	姓名	职称
规划	姓名	职称	规划	姓名	职称
国土	姓名	职称	国土	姓名	职称
测绘	姓名	职称	测绘	姓名	职称
勘察	姓名	职称	勘察	姓名	职称
地质	姓名	职称	地质	姓名	职称
水文	姓名	职称	水文	姓名	职称
气象	姓名	职称	气象	姓名	职称
环境	姓名	职称	环境	姓名	职称
生态	姓名	职称	生态	姓名	职称
能源	姓名	职称	能源	姓名	职称
水利	姓名	职称	水利	姓名	职称
海洋	姓名	职称	海洋	姓名	职称
农业	姓名	职称	农业	姓名	职称
林业	姓名	职称	林业	姓名	职称
渔业	姓名	职称	渔业	姓名	职称
畜牧业	姓名	职称	畜牧业	姓名	职称
其他	姓名	职称	其他	姓名	职称

民乐南路

108.22
0.30%
24.65
车行出入口
103.91
32.0

禁止开口线



此侧建筑墙体采用防火墙和防火窗

建筑控制线

化粪池

用地红线

说明

- 1、本项目规划是受业主委托及提供的相关资料而进行设计
规范依据
《总图制图标准》(GB/T50103-2010)
《建筑设计防火规范》(GB50016-2014)
- 2、本图依据建设单位提供的用地红线图绘制。
- 3、图中所注标高、尺寸均以米为单位。本图室外场、硬化、景观等均为示意图，具体做法详景观施工图。
- 4、本工程坐标采用大地2000坐标系，高程采用1985国家高程基准，等高距为1米。

新能源机动车位

新能源非机动车位

新能源非机动车位

主要经济技术指标表

项目	数值	单位	备注
规划用地面积	6708.33	m ²	约合10.00亩
容积率	1.68	-	≤2.0
建筑密度	29.52%	-	≤30%
绿地率	25.01%	-	≥25%
建筑占地面积	1980.27	m ²	
总建筑面积	13675.69	m ²	
计容建筑面积	11245.91	m ²	
1#住宅楼	6632.77	m ²	6F(一期)
2#住宅楼	3117.34	m ²	6F(二期)
3#住宅楼	1261.80	m ²	6F(一期)
4#活动用房	234.00	m ²	2F(二期)
不计容建筑面积	2429.78	m ²	
地下室	1767.90	m ²	
2#住宅楼	495.88	m ²	
4#活动用房	166.00	m ²	
绿地面积	1677.98	m ²	
机动车位	112	个	100平方米建筑面积/1个车位,需112个车位
地面车位	46	个	
无障碍车位	2	个	不小于总车位2%
车库停车位	35	个	
地下室车位	29	个	
新能源充电桩停车位	112	个	新建住宅小区停车位100%建设充电或预留安装建设条件
新能源充电桩非机动车位	112	个	新建住宅小区非机动车停车位按不低于总数的50%进行配置
非机动车位	225	个	100平方米建筑面积/2个车位,需225个车位

禁止开口线

建设西路

规划总平面图 1: 500

图例:

用地红线

建筑后退控制线

地下室范围线

规划建筑

场地出入口

非机动车位

绿化景观

控制点标高

场地设计表高

尺寸标注

坐标标注

转弯半径

无障碍车位

机动车位

非机动车位

序号	项目	建筑占地面积	计容建筑面积	不计容建筑面积	总建筑面积	层数	层高	备注
1	1#住宅楼	957.36	6632.77	1767.9	8400.67	6		一期
2	2#住宅楼	623.82	3117.34	495.88	3613.22	6		二期
3	3#住宅楼	199.09	1261.80	0	1261.80	6		一期
4	4#活动用房	200.00	234.00	166.00	400.00	2		二期
合计		1980.27	11245.91	2429.78	13675.69			