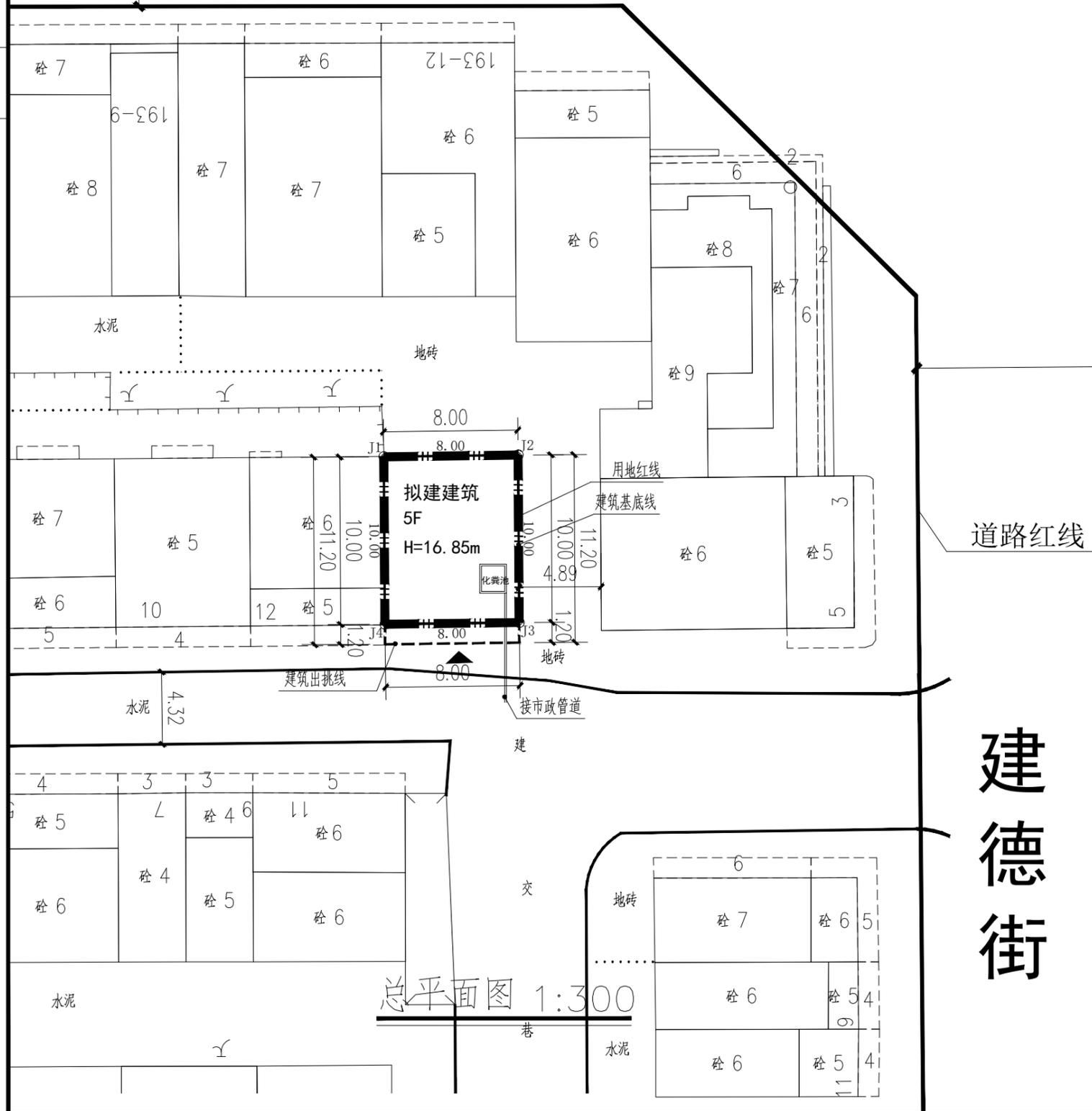
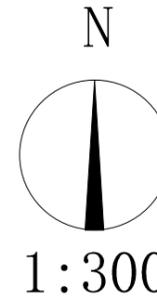


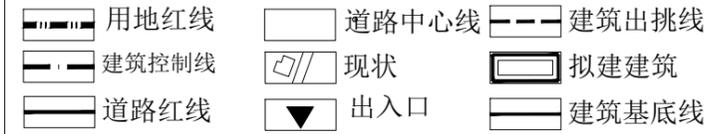
建设东路



位置示意图



图例



总平面说明

1. 本项目位于贺州市八步城东五小区三类6号，总平面设计是根据业主提供土地证和规划部门出具的规划条件进行编制的，内容符合贺州市城市管理技术规定和国家相关规范。
2. 房屋未超出规划界线建设。
3. 房屋标高与相邻房屋相协调，房屋排水、排污、用电等连接到市政管网设施。
4. 本图采用2000国家大地坐标系，1985国家高程基准，单位为米。
5. 未尽事宜，需遵照国家相关规范和贺州市相关规定进行。

技术经济指标

总用地面积 (m ²)	80.00
建筑占地面积 (m ²)	80.00
总建筑面积 (m ²)	416.00
建筑密度 (%)	100
建筑高度 (m)	16.85
容积率	5.2
停车位 (个)	1

界址点坐标

点号	X	Y	边长
J1	2701457.291	557483.752	8.00
J2	2701457.393	557491.752	
J3	2701447.393	557491.816	10.00
J4	2701447.291	557483.816	8.00
J1	2701457.291	557483.752	10.00

S=80.00 平方米 合0.1200亩

盖章栏:



广西正旺建筑设计有限公司

GUANGXI ZHENGWANG ENGINEERING DESIGN CO., LTD

工程设计乙级证书编号: A245019927

本图版权归我公司所有，除本工程外不得用于其他任何用途和复制，须获得我公司的书面许可。THE OWNERSHIP OF THE COPYRIGHT IN THIS DRAWING IS RETAINED BY GUANGXI ZHENGWANG ENGINEERING DESIGN CO., LTD. WRITTEN CONSENT MUST BE OBTAINED BEFORE ANY USE OR REPRODUCTION OF THE DRAWING.

审定 APPROVED BY	余翠芬	余翠芬
审核 VERIFIED BY	唐汉立	唐汉立
校对 CHECKED BY	刘海鉴	刘海鉴
项目负责人 PROJECT DIRECTOR BY	刘海鉴	刘海鉴
专业负责人 DISCIPLINE RESPONSIBLE BY	唐汉立	唐汉立
设计 DESIGNED BY	张桁烽	张桁烽
制图 DRAWN BY	张桁烽	张桁烽

建设单位 CLIENT	朱奕芳		
工程名称 PROJECT	贺州市八步城东五小区三类6号 (朱奕芳) 户住宅楼建筑设计方案		
图纸名称 DRAWING TITLE	总平面图		
工程编号 JOB NO.	日期 DATE	2025.05	
设计阶段 STATUS	方案	版次 VERSION	A
图别 TYPE	建施	图号 DRAWING NO.	JZ-07
工程识别码	□		

建德街