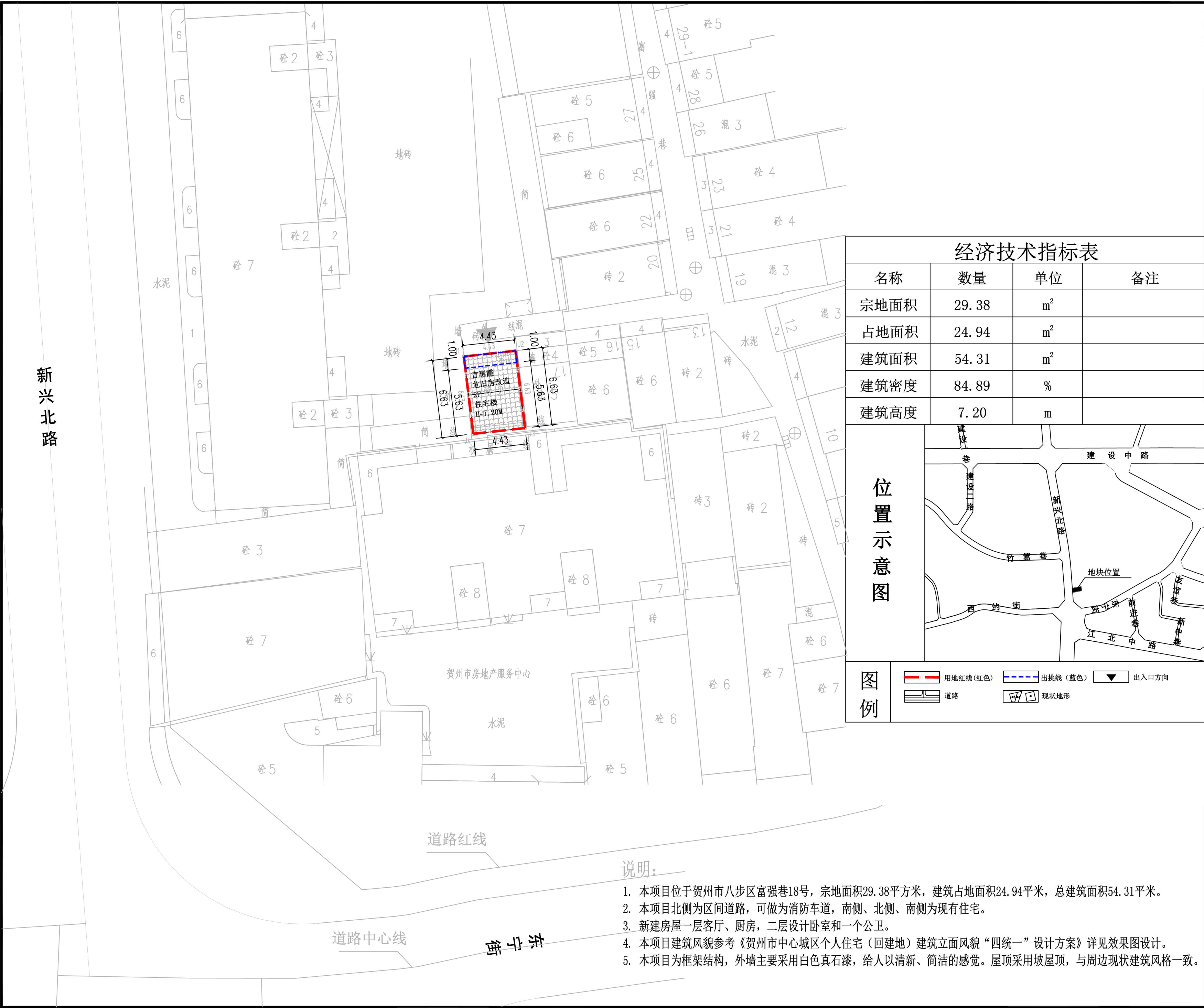


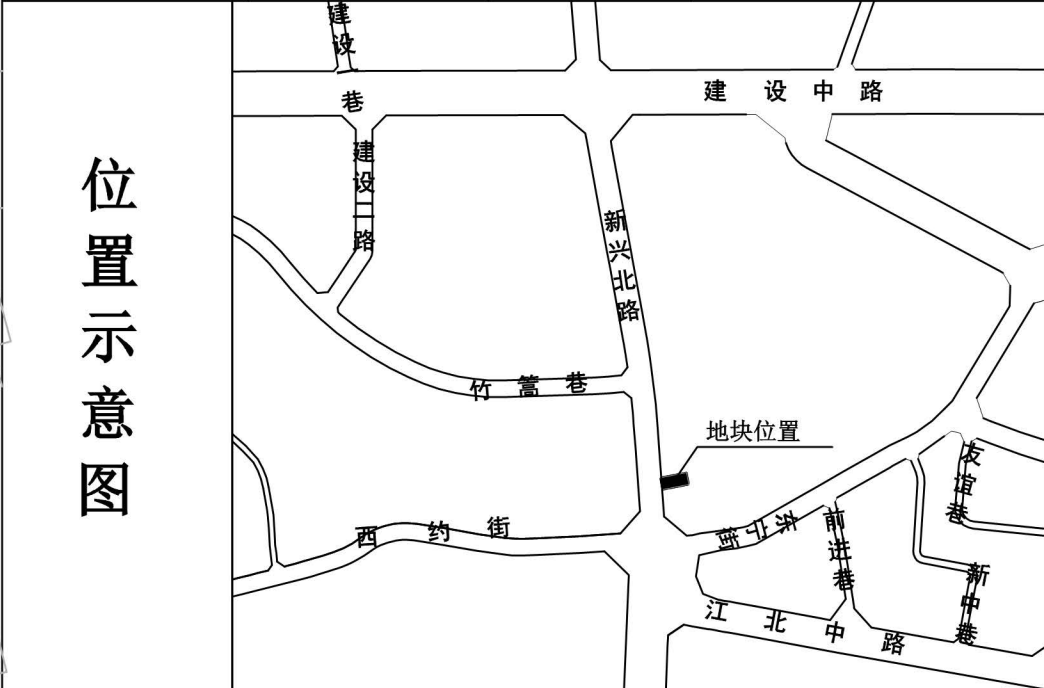






- 说明:
1. 本项目位于贺州市八步区富强巷18号，宗地面积29.38平方米，建筑占地面积24.94平米，总建筑面积54.31平米。
  2. 本项目北侧为区间道路，可做为消防车道，南侧、北侧、南侧为现有住宅。
  3. 新建房屋一层客厅、厨房，二层设计卧室和一个公卫。
  4. 本项目建筑风貌参考《贺州市中心城区个人住宅（回建地）建筑立面风貌“四统一”设计方案》详见效果图设计。
  5. 本项目为框架结构，外墙主要采用白色真石漆，给人以清新、简洁的感觉。屋顶采用坡屋顶，与周边现状建筑风格一致。

| 经济技术指标表 |       |                |    |
|---------|-------|----------------|----|
| 名称      | 数量    | 单位             | 备注 |
| 宗地面积    | 29.38 | m <sup>2</sup> |    |
| 占地面积    | 24.94 | m <sup>2</sup> |    |
| 建筑面积    | 54.31 | m <sup>2</sup> |    |
| 建筑密度    | 84.89 | %              |    |
| 建筑高度    | 7.20  | m              |    |



| 图例 |  | 用地红线(红色) |  | 出挑线(蓝色) |  | 出入口方向 |
|----|--|----------|--|---------|--|-------|
|    |  | 道路       |  | 现状地形    |  |       |

注意：  
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效；  
本图纸必须经图纸审图机构审查合格盖章，  
并经消防审批部门审查合格盖章后方可施工；  
本图版权归信宇腾远规划设计有限公司所有。

| 备注   |  | REMARK             |
|------|--|--------------------|
| 项目编码 |  | STAMP<br>(打码机打码位置) |

| 注册执业签章 |             |
|--------|-------------|
| 姓 名    | 刘树军         |
| 注册证书号码 | 20213501447 |
| 注册印章号码 | 6113483-006 |

|      |     |  |
|------|-----|--|
| 审 定  | 武 智 |  |
| 审 核  | 李俊明 |  |
| 项目负责 | 刘树军 |  |
| 专业负责 | 刘树军 |  |
| 设 计  | 陈少恒 |  |

|                |     |
|----------------|-----|
| 建设单位           | 官惠霞 |
| CONSTRUCT WITH |     |

|         |                   |
|---------|-------------------|
| 工程名称    | 贺州市八步区富强巷18号危旧房改造 |
| PROJECT |                   |

|      |      |
|------|------|
| 子项名称 | ITEM |
|------|------|

|               |      |
|---------------|------|
| 图名            | 总平面图 |
| DRAWING TITLE |      |

|     |             |                               |
|-----|-------------|-------------------------------|
| 设计号 | PRO NO.     |                               |
| 图 号 | DRAWING NO. | 版 次<br>CHANGED NO.<br>A       |
| 图 别 | DWG TYPE    | 方 案<br>DATE<br>日 期<br>2025.03 |

信宇腾远规划设计有限公司

地址:西安曲江新区雁展路1111号  
莱安中心T7-2506

资质证书编号: A261134839