

1. 本图尺寸以图上标注为准, 不得以比例尺换算。
2. 本图尺寸以图上标注为准, 不得以比例尺换算。
3. 本图尺寸以图上标注为准, 不得以比例尺换算。
4. 本图尺寸以图上标注为准, 不得以比例尺换算。
5. 本图尺寸以图上标注为准, 不得以比例尺换算。

水利行业 (引调水专业、灌溉排涝专业、水土保持专业、围垦专业、河道整治专业) 丙级 电力行业 (火力发电专业、送电工程、水力发电工程) 乙级 轻纺行业 (服装工程) 乙级 机械行业 (农业机械) 乙级
风景园林工程专项 乙级 农林行业 (农业综合开发生态工程、造林工程) 乙级 建材行业 (新型建筑材料工程) 乙级 冶金行业 (冶金矿山工程、金属冶炼工程) 乙级 机械行业 (机械行业) 乙级
建筑行业 (建筑工程) 乙级 市政行业 (道路工程、桥梁工程、给水工程、排水工程、热力工程、环境工程、环卫工程) 乙级 公路行业 (公路工程) 乙级 商物行业 (商物行业) 乙级

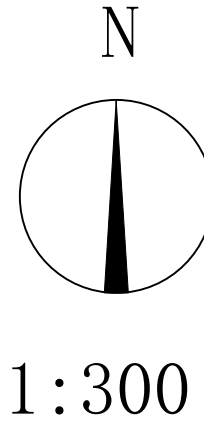
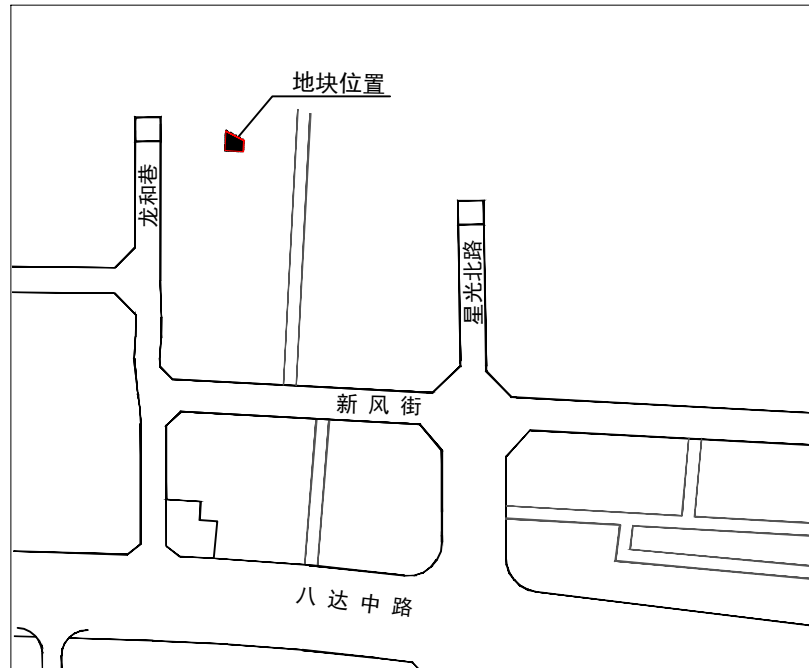
说明

- 1、本项目位于贺州市八步区将贺州市八步区新华巷17-2号用地, 设计内容符合国家相关规范和用地条件图, 图中所注标高、尺寸均以米为单位, 比例1:300, 坐标为2000坐标系。
- 2、房屋基底面积不超过宗地面积且不超过建筑红线范围。
- 3、房屋基底面积不超过宗地面积且不超过建筑红线范围。
- 4、底层标高与相邻房屋协调。
- 5、房屋排水、排污、用电等连接到市政管网设施。
- 6、未尽事宜, 需按照国家相关规范和贺州市相关规定进行。

总平面布置图 1:120

现状通道

位置示意图



图例

- 用地红线 (红色)
- 建筑红线 (蓝色)
- 道路
- 现状地形
- 出入口方向

经济指标表

1	项目名称	单位	数量
2	总用地面积	m ²	537
3	建筑占地面积	m ²	248.6
4	计容总建筑面积	m ²	835.4
5	建筑密度	%	46.3
6	建筑高度	m	11.85
7	容积率	-	1.55

 中水华创国际工程设计顾问有限公司 Zhongshui Huachuang International Engineering Design Consultant Co., Ltd. 建筑 市政 农林 水利 电力 风景园林 公路 冶金 轻纺 建材 机械 商物粮 资质证书编号: A261136449	审定	崔延洲	项目负责人	李井	校	于晓丹	建设	贺州市毛焕记、梁秀娟	工程名称	贺州市八步区新华巷17-2号 (毛焕记、梁秀娟户)	图名	总平面布置图	工程号	2022-001	图号	建施-01
	审核	李井	专业负责	李井	设计	周霞琳	单位		子项名称				图别	建筑	日期	2025.02