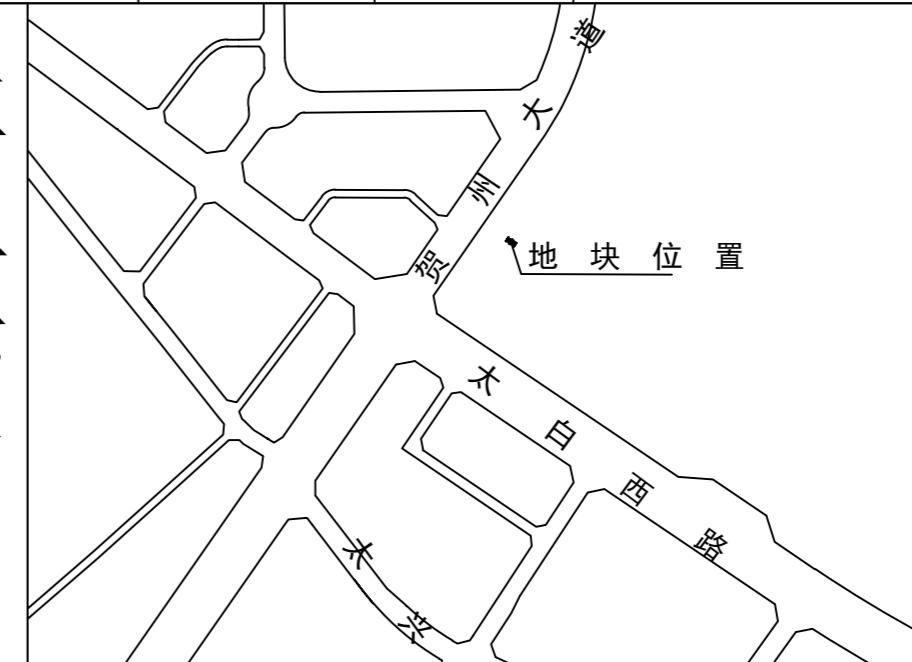


经济技术指标表			
名称	数量	单位	备注
宗地面积	40.00	m ²	
占地面积	40.00	m ²	
建筑面积	207.00	m ²	
建筑密度	100	%	
建筑高度	18.00	m	
停车位	1	个	住宅范围内

位置示意图



图例	
	用地红线(红色)
	道路线(蓝色)
	道路
	现状地形
	出入口方向

说明:

1. 本项目位于贺州市太白社区东滨巷17-1号, 宗地面积40.00平方米, 建筑占地面积40.00平方米, 总建筑面积207.00平方米。
2. 本项目西北侧为区间道路, 可做为消防车道东南侧现状为区间道路, 可做为消防车道。东北侧、西南侧为现有住宅。
3. 新建房屋一层为车库, 二至四层设计一间卧室和一个客厅及卫生间、厨房, 五层设置了一间厨房、卫生间和一间卧室及露台。
4. 本项目建筑风貌参考《贺州市中心城区个人住宅(回建地)建筑立面风貌“四统一”设计方案》详见效果图设计。
5. 本项目为框架结构, 外墙主要采用白色真石漆, 给人以清新、简洁的感觉。屋顶采用平屋顶, 与周边现状建筑风格一致。

注意:
本图须经签署并加盖本公司专用出图章方为有效;
本图纸必须经图纸审图机构审查合格盖章,
并经消防审批部门审查合格盖章后方可施工;
本图版权归信宇腾远规划设计有限公司所有。

备注 REMARK

项目编码 STAMP
(打码机打码位置)

注册执业签章

姓名	刘树军
注册证书号码	20213501447
注册印章号码	6113483-006

审定 AUTHORIZED FOR ISSUE BY	武智	
审核 REVIEWED BY	李俊明	
项目负责 PROJECT DIRECTOR	刘树军	
专业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE	刘树军	
设计 DESIGNED BY	陈少恒	

建设单位
CONSTRUCT WITH
岑家辉、卢建君

工程名称
PROJECT
岑家辉、卢建君危旧房改造

子项名称
ITEM

图名
DRAWING TITLE
总平面图

设计号
PRO NO.

图号 DRAWING NO.	版次 CHANGED NO.	日期 DATE
	A	2024.09

图别 DNG TYPE	方案	日期 DATE	2024.09
----------------	----	------------	---------



信宇腾远规划设计有限公司

地址:西安曲江新区雁展路1111号
莱安中心T7-2506

资质证书编号: A261134839