

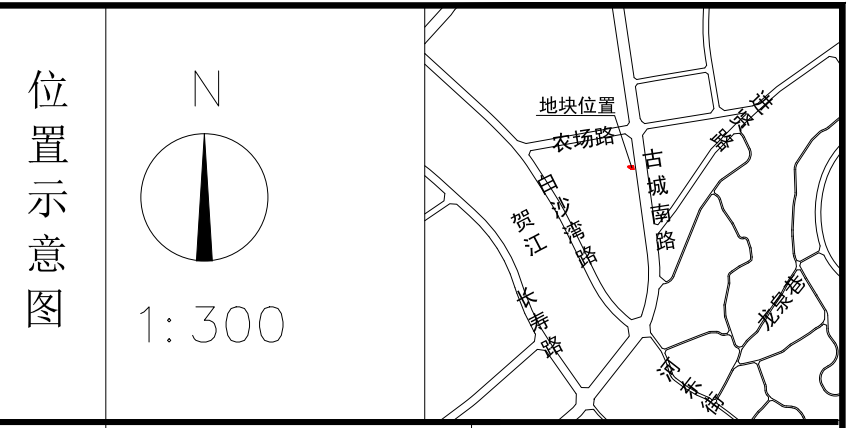
备注

1. 本图只供工程上标注用,不得以此图作为法律依据。
2. 本图只供工程上标注用,不得以此图作为法律依据。
3. 本图只供工程上标注用,不得以此图作为法律依据。
4. 本图只供工程上标注用,不得以此图作为法律依据。
5. 本图只供工程上标注用,不得以此图作为法律依据。

水利行业(引调水专业、灌溉排涝专业、水土保持专业、围垦专业、河道整治专业) 甲级 电力行业(火力发电专业、送电工程、水力发电专业、家用电子及日用机械) 乙级 轻工行业(服装工程专业) 乙级 机械行业(机械行业) 乙级 冶金行业(冶金行业) 乙级 石化行业(石油炼制及仓储专业) 乙级 建筑行业(建筑工程专业) 乙级 市政行业(给水工程、排水工程、热力工程、环境工程、环境卫生工程、桥梁工程、道路工程、人防工程) 乙级 市政行业(道路工程、桥梁工程、给水工程、排水工程、热力工程、环境工程、环境卫生工程、桥梁工程、道路工程、人防工程) 乙级 市政行业(道路工程、桥梁工程、给水工程、排水工程、热力工程、环境工程、环境卫生工程、桥梁工程、道路工程、人防工程) 乙级



总平面图 1:300



技术经济指标	总用地面积 (m ²)	109.00
	建筑占地面积 (m ²)	77.58
	总建筑面积 (m ²)	411.36
	建筑密度 (%)	74.0
	建筑高度 (m)	14.85
	停车位 (个)	1

图例		用地红线 (红色)		出挑线 (蓝色)
		建筑基底线 (黑色)		现状地形
		道路		出入口方向

总平面说明

- 1、本项目位于贺州市贺州市贺街镇河东街贺江路38号,总平面设计是根据业主提供的土地证和规划部门出具的划条件进行编制的,内容符合贺州市城市规划管理技术规定和国家相关规定。
- 2、房屋西面二层及以上在建筑基底线基础上可出挑1.2米,其余不得出挑。
- 3、房屋标高与相邻房屋相协调,房屋排水、排污、用电等连接到市政管网设施。
- 4、本图采用2000国家大地坐标系,单位为米。
- 5、未尽事宜,需遵照国家相关规范和贺州市相关规定进行。

中水华创国际工程设计顾问有限公司 Zhongshihua International Engineering Design Consultant Co., Ltd. 建筑 市政 农林 水利 电力 风景园林 公路 冶金 轻纺 建材 机械 商物粮 资质证书编号: A261136449	审定	崔延洲	项目负责	李卉	校对	于晓丹	建设	莫海英、苏世界	工程名称	贺州市八步区贺街镇河东街贺江路38号(莫海英、苏世界)住宅楼危旧房改造项目规划及建筑设计方案			图名	总平面图	工程号	图号	方案-00
	审核	李卉		专业负责		李卉				设计	周霞琳	单位					